

**IKLAN KEKOSONGAN HARTA SEWAAN MAJLIS DAERAH KERIAN
BAGI TEMPOH 3 JUN 2025 – 17 JUN 2025**

BIL	HARTA SEWAAN	NO. TAPAK	KADAR SEWAAN SEBULAN	JENIS JUALAN
1	Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Bagan Serai (Tempat menaik dan menurunkan penumpang)	No. 4 dan 6	RM100.00	Tempat menaik & menurunkan penumpang
2	Kaunter Dan Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Parit Buntar (Ruang Hentian Berkongsi)	No. 3 No. 1, 9 dan 14A	RM225.00 RM210.00	Jualan tiket bas
3	Gerai Bukan Makanan Bagan Serai	No.7,8 dan 9	RM180.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
4	Bazar MDK, Jalan Syarikat Parit Buntar (Tingkat 2)	No. 2,3,7 dan 10	RM66.00 RM78.00 RM115.00	Pejabat
5	Aked MDK, Jalan Pasar Parit Buntar (Tingkat Atas)	No. 17 dan 18	RM144.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
6	Gerai Kraftangan Parit Buntar (Tingkat Atas)	No.1B	RM120.00	Pelbagai kecuali makanan dan minuman
7	Tapak Penjaja Jalan Temenggong	No. 2 dan 13	RM144.00	Makanan dan Minuman
8	Kompleks Perniagaan Jalan Mahkamah Pusat Bandar Bagan Serai	No.6B	RM240.00	Pejabat
9	Pusat Penjaja Alor Pongsu	No. 4, 10 dan 19	RM108.00 RM96.00	Pelbagai
10	Gerai PKNP Gunong Semanggol	No. 3	RM336.00	Pelbagai
11	Kiosk Jalan Swee Lee	No. 1	RM144.00	Makanan dan Minuman
12	Meja Ikan Pasar Awam Kuala Kurau	No. 10	RM72.00	Ikan
13	Meja Ikan Darat Pasar Awam Kuala Kurau	No. 1 dan 4	RM72.00	Ikan dan Pelbagai
14	Meja Ayam Pasar Awam Bagan Serai	No. 8	RM67.00	Ayam
15	Meja Sayur Pasar Awam Parit Buntar	No. 5, 6, 19 dan 20	RM48.00	Sayur sayuran
16	Meja Daging Babi Pasar Awam Parit Buntar	No. 5	RM42.00	Daging babi
17	Meja Runcit Pasar Awam Parit Buntar	No. 3, 9, 11 dan 12	RM48.00	Runcit
18	Meja Buah Buahan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang	No. 32, 33, 37, 38, 39 dan 40	RM100.00	Buah buahan
19	Tapak Tong Ikan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang	No. 1, 2, 4 dan 5	RM30.00	Meletak tong ikan

**TARIKH TUTUP IKLAN PADA :- 17 JUN 2025 (SELASA)
JAM :- 3.30 PETANG**



TAWARAN MENGISI KEKOSONGAN HARTA SEWAAN MAJLIS DAERAH KERIAN

1. Tawaran ini adalah dibuka kepada semua warganegara Malaysia sahaja untuk mengisi kekosongan harta sewaan Majlis Daerah Kerian. Keutamaan diberikan kepada pemohon yang bermastautin di Daerah Kerian.

BIL	HARTA SEWAAN
1	Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Bagan Serai (Tempat menaik dan menurunkan penumpang)
2	Kaunter Dan Ruang Hentian Bas Stesen Bas Pusat Bandar Parit Buntar (Ruang Hentian Berkongsi)
3	Gerai Bukan Makanan Bagan Serai
4	Bazar MDK Jalan Syarikat Parit Buntar (Tingkat 2)
5	Aked MDK Jalan Syarikat Parit Buntar (tingkat Atas)
6	Gerai Kraftangan Parit Buntar (Tingkat Atas)
7	Tapak Penjaja Jalan Temenggong
8	Kompleks Perniagaan Bagan Serai
9	Pusat Penjaja Alor Pongsu
10	Gerai PKNP Gunung Semanggol
11	Kiosk Jalan Swee Lee
12	Meja Ikan Pasar Awam Kuala Kurau
13	Meja Ikan Darat Pasar Awam Kuala Kurau
14	Meja Ayam Pasar Awam Bagan Serai
15	Meja Sayur Pasar Awam Parit Buntar
16	Meja Daging Babi Pasar Awam Parit Buntar
17	Meja Runcit Pasar Awam Parit Buntar
18	Meja Buah Buahan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang
19	Tapak Tong Ikan Pasar Sejahtera Tanjung Piandang

2. Syarat utama yang perlu diketahui dan diambil perhatian oleh pemohon ialah:
 - a. Mempunyai pengalaman/pengetahuan mengenai jenis perniagaan yang hendak dijalankan.
 - b. Berupaya/mampu membayar sewa bulanan yang akan dikenakan kemudian.
 - c. Mempunyai modal yang mencukupi.
 - d. Pemohon yang berjaya hendaklah bersedia mematuhi arahan-arahan Majlis dari masa ke semasa.
3. Borang Permohonan boleh dibeli di Kaunter Bahagian Sewaan, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta dengan bayaran RM5.00 setiap satu borang pada waktu pejabat sahaja.
4. Semua borang permohonan hendaklah diisi dengan lengkap dan disertakan dengan sekeping salinan kad pengenalan dan 2 keping gambar berukuran passport. Borang yang telah lengkap diisi hendaklah dikembalikan ke Pejabat Majlis Daerah Kerian sebelum atau pada **17 JUN 2025 (SELASA)** sebelum jam **3.30 Petang** ke alamat seperti berikut:-

**YANG DIPERTUA,
MAJLIS DAERAH KERIAN,
NO. 1 WISMA MDK, JALAN PADANG,
34200 PARIT BUNTAR, PERAK.
TEL : 05-7161228 (Bahagian Sewaan)
HOMEPAGE : <http://www.mdkerian.gov.my>**

5. Semua pemohon yang telah mengemukakan permohonan dan tidak mendapat apa-apa jawapan dalam tempoh 3 bulan dari tarikh tutup permohonan ini adalah dianggap permohonan tidak berjaya.

**YANG DIPERTUA
MAJLIS DAERAH KERIAN**